

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
 высшего образования  
 «Ижевский государственный технический университет имени М.Т. Калашникова»  
 (ФГБОУ ВО «ИжГТУ имени М.Т. Калашникова»)



УТВЕРЖДАЮ

Директор

И.А. Давыдов

28.08

2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

по дисциплине: Экономика строительства

для направления: 08.03.01 – «Строительство»

по профилю «Промышленное и гражданское строительство»

форма обучения: заочная

общая трудоемкость дисциплины составляет: 3 зачетные единицы

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры			
		6	-	-	-
<b>Контактные занятия (всего)</b>	14	14	-	-	-
В том числе:		-	-	-	-
Лекции	4	4	-	-	-
Практические занятия (ПЗ)	10	10	-	-	-
Семинары (С)		-	-	-	-
Лабораторные работы (ЛР)		-	-	-	-
<b>Самостоятельная работа (всего)</b>	94	94	-	-	-
В том числе:		-	-	-	-
Курсовой проект (работа)		-	-	-	-
Расчетно-графические работы		-	-	-	-
Реферат		-	-	-	-
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>	92	92	-	-	-
Вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	2	Зачет диф. 2	-	-	-
Общая трудоемкость	час зач. ед.	108 3	108 3	-	-

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
 высшего образования  
 «Ижевский государственный технический университет имени М.Т. Калашникова»  
 (ФГБОУ ВО «ИжГТУ имени М.Т. Калашникова»)

УТВЕРЖДАЮ

Директор

\_\_\_\_\_ И.А. Давыдов

\_\_\_\_\_ 2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

по дисциплине: Экономика строительства

для направления: 08.03.01 – «Строительство»

по профилю «Промышленное и гражданское строительство»

форма обучения: заочная

общая трудоемкость дисциплины составляет: 3 зачетные единицы

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры			
		6	-	-	-
<b>Контактные занятия (всего)</b>	14	14	-	-	-
В том числе:		-	-	-	-
Лекции	4	4	-	-	-
Практические занятия (ПЗ)	10	10	-	-	-
Семинары (С)		-	-	-	-
Лабораторные работы (ЛР)		-	-	-	-
<b>Самостоятельная работа (всего)</b>	94	94	-	-	-
В том числе:		-	-	-	-
Курсовой проект (работа)		-	-	-	-
Расчетно-графические работы		-	-	-	-
Реферат		-	-	-	-
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>	92	92	-	-	-
Вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	2	Зачет диф. 2	-	-	-
Общая трудоемкость	час зач. ед.	108 3	108 3	-	-

Кафедра: Техническая механика

Составитель: Мельников Анатолий Сергеевич, старший преподаватель

Рабочая программа составлена на основании ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство» (уровень бакалавриата) и утверждена на заседании кафедры

Протокол от 28.08.2020 № 3

Заведующий кафедрой «Техническая механика»

  
\_\_\_\_\_ М.Н. Каракулов  
28.08 \_\_\_\_\_ 2020 г.

### СОГЛАСОВАНО

Председатель учебно-методической комиссии  
по направлению 08.03.01 «Строительство», профиль «Промышленное и гражданское  
строительство»

  
\_\_\_\_\_ М.Н. Каракулов  
28.08 \_\_\_\_\_ 2020 г.

Количество часов рабочей программы соответствует количеству часов рабочего учебного  
плана направления 08.03.01 «Строительство», профиль «Промышленное и гражданское  
строительство»

Ведущий специалист учебной части  
ВФ ФГБОУ ВО «ИжГТУ имени М.Т. Калашникова»

  
\_\_\_\_\_ Соловьева Л.Н.  
28.08 \_\_\_\_\_ 2020 г.

<b>Название дисциплины</b>		Экономика строительства				
<b>Номер</b>		<i>Академический год</i>			<i>Семестр 6</i>	
<b>кафедра</b>		94 ТМ	<i>Программа</i>	08.03.01 – «Строительство»		
<b>Составитель</b>		Мельников А.С., старший преподаватель				
<b>Цели и задачи дисциплины, основные темы</b>		<p><b>Цель:</b> изучение экономических основ функционирования строительства как одной из базовых отраслей материального производства.</p> <p><b>Задачи:</b> изучение отраслевых особенностей и их влияния на результаты деятельности строительных организаций; формирование основ культуры экономического мышления, знание общих законов; изучение основ инвестиционной деятельности и методики эффективного использования капитальных вложений; изучение формирования и путей эффективного использования основных элементов производства в строительстве (рабочей силы, строительных материалов, конструкций, деталей и изделий; строительных машин, механизмов, инструментов и инвентаря); обоснование эффективности проектного решения строительства объекта.</p> <p><b>Знания:</b> знание технико-экономических особенностей строительного производства, видов строительства, теоретических основ экономики отрасли и экономики предпринимательства.</p> <p><b>Умения:</b> пользоваться нормативной, справочной литературой, составлять локальные сметные расчёты, подсчитывать объёмы строительно-монтажных работ.</p> <p><b>Навыки:</b> разработки и исполнения финансово-экономической документации по установленным формам, организации работы и управления коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии.</p> <p><b>Лекции (основные темы):</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Место строительной отрасли в экономике страны. Механизм рыночной экономики в строительстве.</li> <li>2. Материально-техническое обеспечение строительства.</li> <li>3. Трудовые ресурсы в строительстве. Издержки производства и себестоимость продукции.</li> <li>4. Финансовые ресурсы предприятия. Инвестиционная политика строительных организаций.</li> </ol> <p><b>Практические работы:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Формирование договорной цены на строительную продукцию;</li> <li>2. Производительность труда, оплата труда на предприятии;</li> <li>3. Калькулирование себестоимости продукции;</li> <li>4. Показатели эффективности инвестиционного проекта.</li> </ol>				
<b>Основная литература</b>		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Кияткина, Е. П. Экономика строительства [Электронный ресурс]: учебное пособие / Е. П. Кияткина, С. В. Федорова. — Электрон. текстовые данные. — Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2012. — 64 с. — 978-5-9585-0462-6. — Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/20450.html">http://www.iprbookshop.ru/20450.html</a></li> <li>2. Корабельникова, С. С. Экономика строительства [Электронный ресурс]: учебное пособие / С. С. Корабельникова. — Электрон. текстовые данные. — СПб.: Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014. — 165 с. — 978-5-9227-0539-4. — Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/49971.html">http://www.iprbookshop.ru/49971.html</a></li> </ol>				
<b>Технические средства</b>		Парты, стол преподавателя, доска аудиторная, проектор, компьютер. Ноутбук. Интерактивная система WH-83S4/X305ST/MS-75S/SPS-619/HDMI 10m, плакаты				
<b>Компетенции</b>		<i>Приобретаются студентами при освоении модуля</i>				
<b>Общекультурные</b>						
<b>Профессиональные</b>		<p>УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений</p> <p>ОПК-6 Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов</p> <p>ОПК-9 Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии</p>				
<b>Зачетных единиц</b>	3	<b>Форма проведения занятий</b>	<b>Лекции</b>	<b>Практические занятия</b>	<b>Лабораторные работы</b>	<b>Сам. работа</b>
		<b>Всего часов</b>	4	10	-	94
<b>Виды контроля</b>	Диф.зач /зач/ экз	<b>КП/КР</b>	<b>Условие зачета дисциплины</b>	Получение оценки «отлично», «хорошо», «удовл», «неудовл»	<b>Форма проведения самостоятельной работы</b>	Подготовка к практическим работам, зачету
<b>формы</b>	диф. зачет –2	-				
<b>Перечень дисциплин, знание которых необходимо для изучения дисциплины</b>			Сметное дело в строительстве			

## 1. Цели и задачи дисциплины:

**Целью** преподавания дисциплины является изучение экономических основ функционирования строительства как одной из базовых отраслей материального производства

### **Задачи** дисциплины:

изучение отраслевых особенностей и их влияния на результаты деятельности строительных организаций; формирование основ культуры экономического мышления, знание общих законов; изучение основ инвестиционной деятельности и методики эффективного использования капитальных вложений; изучение формирования и путей эффективного использования основных элементов производства в строительстве (рабочей силы, строительных материалов, конструкций, деталей и изделий; строительных машин, механизмов, инструментов и инвентаря); обоснование эффективности проектного решения строительства объекта.

В результате изучения дисциплины студент должен:

#### **знать:**

знание технико-экономических особенностей строительного производства, видов строительства, теоретических основ экономики отрасли и экономики предпринимательства.

#### **уметь:**

пользоваться нормативной, справочной литературой, составлять локальные сметные расчёты, подсчитывать объёмы строительно-монтажных работ.

#### **владеть:**

разработками и исполнением финансово-экономической документации по установленным формам, организации работы и управления коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии.

## 2. Место дисциплины в структуре ООП:

Дисциплина относится к профессиональному циклу.

Для изучения дисциплины студент должен

#### **знать:**

- основы архитектуры и строительных конструкций, строительные материалы, безопасность жизнедеятельности, технологические процессы в строительстве, сметное дело в строительстве;

#### **уметь:**

- проводить предварительное технико-экономическое обоснование проектных расчетов, разрабатывать проектную и рабочую техническую документацию, составлять локальные расчёты;

#### **владеть:**

- математическим моделированием на базе стандартных пакетов автоматизации проектирования и исследований, методами постановки и проведения экспериментов по заданным методикам.

Изучение дисциплины базируется на знаниях, полученных при изучении дисциплины сметное дело в строительстве.

## 3. Требования к результатам освоения дисциплины:

### 3.1. Знания, приобретаемые в ходе изучения дисциплины

№ п/п 3	Знания
1.	Основные экономические понятия и принципы, необходимые в практической деятельности при выборе эффективных проектных, плановых и производственных решений

2.	Состав экономической отчетности, необходимой для реализации проектов
3.	Существующие направления и методы анализа финансово-хозяйственной деятельности строительных организаций
4.	Основные понятия и принципы определения стоимости строительно-монтажных работ

### 3.2. Умения, приобретаемые в ходе изучения дисциплины

№ п/п У	Умения
1.	Принимать эффективные проектные, плановые и производственные решения, обеспечивающие интенсификацию и повышение качества строительства
2.	Проводить технико-экономическое обоснование проектных решений
3.	Проводить анализ затрат и результатов деятельности строительных организаций

### 3.3. Навыки, приобретаемые в ходе изучения дисциплины

№ п/п Н	Навыки
1.	Проведения экономического анализа с целью выявления резервов и эффективного использования ресурсов строительной организации
2.	Разработки и исполнения финансово-экономической документации по установленным формам
3.	Организации работы и управления коллективом производственного подразделения организаций

### 3.4. Компетенции, приобретаемые в ходе изучения дисциплины

Компетенции	Индикаторы	Знания (№№ из 3.1)	Умения (№№ из 3.2)	Навыки (№№ из 3.3)
УК-2 - Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.3 - Определение потребности в ресурсах для решения задач профессиональной деятельности; УК-2.5 - Выбор способа решения задачи профессиональной деятельности с учётом наличия ограничений и ресурсов;	1,2	1	1
ОПК-6. Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов	ОПК-6.16 - Определение стоимости строительно-монтажных работ на профильном объекте профессиональной деятельности; ОПК-6.17 - Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности;	1,2,3	1,2,3	1,2
ОПК-9 Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии	ОПК-9.2 - Определение потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах; ОПК-9.3 - Определение квалификационного состава работников производственного подразделения;	1,2,3,4	1,2,3	1,2,3

#### 4. Структура и содержание дисциплины (модуля)

##### 4.1. Разделы дисциплин и виды занятий

№ п/п	Раздел дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)				Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра) Форма промежуточной аттестации (по семестрам)
				лек	прак	лаб	СРС*	
1	Место строительной отрасли в экономике страны. Механизм рыночной экономики в строительстве.	6		1	2		14	Выполнение контрольной работы, практическая работа
2	Материально-техническое обеспечение строительства.	6		1	2		18	Выполнение контрольной работы, практическая работа
3	Трудовые ресурсы в строительстве. Издержки производства и себестоимость продукции	6		1	3		30	Выполнение контрольной работы, практическая работа
4	Финансовые ресурсы предприятия. Инвестиционная политика строительных организаций.	6		1	3		30	Выполнение контрольной работы, практическая работа
5	Зачет	6					2	Вопросы к зачёту
	Всего			4	10		94	

\* включая курсовое проектирование

##### 4.2. Содержание разделов курса

№ п/п	Раздел дисциплины	Знания (номер из 3.1)	Умения (номер из 3.2)	Навыки (номер из 3.3)
1	Сущность строительства как важнейшей отрасли материального производства. Капитальное строительство и инвестиционная деятельность. Организационные формы капитального строительства, Особенности строительного рынка. Аукционы в строительстве. Подрядные торги в строительстве. Лизинг в строительстве. Виды лизинга	1,3	1,2	1
2	МТО строительства в условиях рынка. Логистика в системе организации МТО в строительстве	2	2	1,2
3	Структура, состав, категории, принципы комплектования персонала. Оплата труда работников. Методы оценки труда. Факторы и резервы роста производительности труда. Методы измерения производительности труда, Понятие издержек производства. Понятие себестоимости СМР, состав ее затрат. Методы определения сметной стоимости. Пути снижения себестоимости СМР	1,2,3	1,2	1,3
4	Сущность финансового предприятия. Виды прибыли в строительстве. Рентабельность в строительстве, Основные понятия об инвестиционной деятельности. Инвестиционное проектирование	1,2,4	2,3	2

##### 4.3. Наименование тем практических работ, их содержание и объем в часах

№ п/п	№ раздела дисциплины	Наименование практических работ	Трудоемкость (час)
1.	1	Формирование договорной цены на строительную продукцию;	2
2.	2	Производительность труда, оплата труда на предприятии;	2
3.	3	Калькулирование себестоимости продукции;	3
4.	4	Показатели эффективности инвестиционного проекта	3
	<b>Всего</b>		<b>10</b>

## 5. Содержание самостоятельной работы студентов. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины

### 5.1. Содержание самостоятельной работы

№ п/п	№ раздела дисциплины	Наименование тем	Трудоемкость (час)
1.	1	Структура и граница отрасли строительства	14
2.	2	Расчет показателей использования основных фондов, амортизационных отчислений	18
3.	3	Показатели использования оборотных средств	30
4.	4	Развитие логистики в строительных предприятиях	30
5		Подготовка к зачёту	2
	Всего		94

5.2. Оценочные средства, используемые для текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по итогам освоения дисциплины, их виды и формы, требования к ним и шкалы оценивания приведены в приложении к рабочей программе дисциплины «Фонд оценочных средств по дисциплине «Экономика строительства», которое оформляется в виде отдельного документа.

## 6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### а) Основная литература

№ п/п	Наименование книги	Год издания
1	Кияткина, Е. П. Экономика строительства [Электронный ресурс]: учебное пособие / Е. П. Кияткина, С. В. Федорова. — Электрон. текстовые данные. — Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2012. — 64 с. — 978-5-9585-0462-6. — Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/20450.html">http://www.iprbookshop.ru/20450.html</a>	2012
2	Корабельникова, С. С. Экономика строительства [Электронный ресурс]: учебное пособие / С. С. Корабельникова. — Электрон. текстовые данные. — СПб.: Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014. — 165 с. — 978-5-9227-0539-4. — Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/49971.html">http://www.iprbookshop.ru/49971.html</a>	2014

### б) Дополнительная литература

№ п/п	Наименование книги	Год издания
1	Ефименко, И. Б. Экономика строительства [Электронный ресурс] : учебное пособие / И. Б. Ефименко. — Электрон. текстовые данные. — М. : ГроссМедиа, 2008. — 156 с. — 978-5-476-00524-7. — Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/920.html">http://www.iprbookshop.ru/920.html</a>	2008

### г) программное обеспечение:

Пакет MicrosoftOffice 2016.

Учебный комплект программного обеспечения КОМПАС-3D V17

Пакет обновления: АРМ FEM для КОМПАС-3D с версии v17 до v18, лицензия.



**д) методические указания:**

1. Пермякова, Л. В. Экономика строительства [Электронный ресурс]: практикум / Л. В. Пермякова, А. А. Крылова, Е. В. Мосеев. — Электрон. текстовые данные. — Йошкар-Ола: Марийский государственный технический университет, Поволжский государственный технологический университет, ЭБС АСВ, 2011. — 192 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/22605.html>

**7. Материально-техническое обеспечение дисциплины:**

№№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, объектов для проведения занятий с перечнем основного оборудования
1	Аудитория 311. Парты, стол преподавателя, доска аудиторная, проектор, компьютер. Ноутбук. Интерактивная система WH-83S4/X305ST/MS-75S/SPS-619/HDMI 10m. Плакаты.

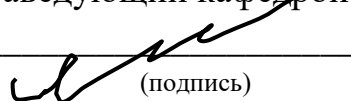
## Лист утверждения рабочей программы дисциплины (модуля) на учебный год

Рабочая программа дисциплины (модуля) утверждена на ведение учебного процесса в учебном году:

<i>Учебный год</i>	<i>«Согласовано»: заведующий кафедрой, ответственной за РПД (подпись и дата)</i>
2018- 2019	
2019- 2020	
2020- 2021	
2021 – 2022	
2022 - 2023	
2023 - 2024	
2024- 2025	

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное федеральное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Ижевский государственный технический университет имени М.Т. Калашникова»  
(ФГБОУ ВО «ИжГТУ имени М.Т. Калашникова»)  
Воткинский филиал  
Кафедра Техническая механика  
(наименование кафедры)

	УТВЕРЖДЕН на заседании кафедры « 28 » 08 2020 г., протокол № 3 Заведующий кафедрой  _____ Каракулов М.Н. (подпись)
--	--

**ФОНД  
ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**

**ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

**ЭКОНОМИКА СТРОИТЕЛЬСТВА**

(наименование дисциплины)

**08.03.01 - Строительство**

(шифр и наименование направления/специальности наименование дисциплины)

**Промышленное и гражданское строительство**

(наименование профиля/специализации/магистерской программы)

**Бакалавр**

\_\_\_\_\_ Квалификация (степень) выпускника

Воткинск  
2020

**Паспорт  
фонда оценочных средств  
по дисциплине**

**ЭКОНОМИКА СТРОИТЕЛЬСТВА**  
(наименование дисциплины)

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины*	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1	Место строительной отрасли в экономике страны. Механизм рыночной экономики в строительстве.	УК-2	Практическая работа Контрольная работа
2	Материально-техническое обеспечение строительства.	УК-2 ОПК-6	Практическая работа Контрольная работа
3	Трудовые ресурсы в строительстве. Издержки производства и себестоимость продукции	ОПК-6 ОПК-9	Практическая работа Контрольная работа
4	Финансовые ресурсы предприятия. Инвестиционная политика строительных организаций.	ОПК-6 ОПК-9	Практическая работа Контрольная работа

- Наименование темы (раздела) или тем (разделов) взяты из рабочей программы дисциплины.

**1. Описание элементов ФОС**

**Наименование: дифференцированный зачет**

**Представление в ФОС:** перечень вопросов

**Перечень вопросов для проведения зачета:**

1. Сущность строительства как важнейшей отрасли материального производства. Структура отрасли
2. Направления и особенности отрасли строительства
3. Роль и место отрасли строительства в национальной экономике
4. Капитальное строительство и инвестиционная деятельность. Участники инвестиционного процесса
5. Организационные формы в строительстве
6. Внешняя и внутренняя среда строительной организации.
7. Классификация предприятий
8. Отраслевые особенности структуры строительного предприятия
9. Подрядные торги в строительстве. Этапы подрядных торгов
10. Лизинг в строительстве
11. Классификация и структура основных фондов в строительстве
12. Амортизация основных фондов

13. Методы начисления амортизации основных средств
14. Показатели эффективности использования основных фондов в строительстве
15. Состав оборотных средств строительной организации
16. Показатели использования основных и оборотных средств
17. Материально-техническое обеспечение строительства в условиях рынка
18. Структура, состав, категории, принципы комплектования персонала
19. Оплата труда работников в строительной отрасли
20. Методы оценки труда в строительстве
21. Методы измерения производительности труда
22. Понятие издержек производства
23. Понятие себестоимости СМР, состав ее затрат
24. Общие сведения о формировании стоимости строительной продукции в рыночных условиях.
25. Структура и элементы сметной стоимости строительства
26. Методы определения сметной стоимости
27. Индексация сметной стоимости
28. Накладные расходы и сметная прибыль в строительстве
29. Виды прибыли в строительстве
30. Рентабельность в строительстве и методика ее расчета
31. Понятие налогов и их функций
32. Виды налогов
33. Инвестиционная политика строительных организаций
34. Экономическая оценка инвестиций
35. Показатели эффективности инвестиционного проекта

**Критерии оценки:**

Приведены в разделе 2

**Наименование:** защита практической работы

**Представление в ФОС:** задания и требования к выполнению представлены в методических указаниях к практической работе

**Варианты заданий:** задания и требования к выполнению представлены в методических указаниях к практической работе

**Критерии оценки:**

Приведены в разделе 2

**Наименование:** контрольная работа: текущий контроль выполнения заданий.

**Представление в ФОС:** перечень заданий

**Варианты заданий:**

**Контрольные работы**

Комплексный экономический анализ отрасли строительства: обзор экономических характеристик отрасли; силы конкуренции и их влияние; анализ движущих сил конкуренции; анализ положения компаний (карта стратегических групп); прогноз возможных шагов конкурентов; определение ключевых факторов успеха (КФУ) отрасли; оценка общей привлекательности отрасли.

1. Понятие строительства как отрасли материального производства.
2. Понятие капитального строительства.

3. Назовите основных участников инвестиционного процесса.
4. Назовите и дайте характеристику основным формам капитального строительства. Сравнение организационно-правовых форм предприятий, функционирующих в отрасли строительства. Выявление достоинств и недостатков. Решение задач на тему «Изменение состава учредителей предприятий различных форм хозяйствования».
  1. Понятие внешней и внутренней среды организации.
  2. Классификация предприятий.
  3. В чем заключается отраслевая особенность структуры строительного предприятия? Расчет договорной цены на строительную продукцию (работу, услугу) на основе исходных данных.
    1. Назовите основные особенности строительного рынка.
    2. Опишите порядок проведения аукционов в строительстве.
    3. Участники подрядных торгов.
    4. Алгоритм расчета договорной цены на строительную продукцию (работу, услугу). Решение задач по теме «Расчет показателей использования основных фондов, амортизационных отчислений».
      1. Классификация и структура основных фондов.
      2. Факторы, влияющие на физический и моральный износ основных производственных фондов.
      3. Понятие амортизации основных фондов.
      4. Методы расчета амортизационных отчислений.
      5. Понятие показателей эффективности использования основных производственных фондов.
- Решение задач по теме «Показатели использования оборотных средств»
  1. Состав оборотных средств.
  2. Назовите источники формирования собственных оборотных средств.
  3. Назовите источники формирования заемных оборотных средств.
- Выполнение индивидуальных заданий по распределительной логистике с конкретными примерами.
  1. Каковы цели МТО строительных организаций?
  2. Назовите отличительные особенности логистики в системе организации МТО в строительстве.
  3. Виды логистики в цикле строительного производства.
- Решение задач по теме «Производительность труда, оплата труда на предприятии» в соответствии с вариантами, представленными преподавателем.
  1. Понятие трудовых ресурсов.
  2. Назовите основные формы заработной платы в строительстве.
  3. Методы оценки труда.
  4. Назовите основные факторы производительности труда.
  5. Понятие выработки и трудоемкости.
  6. Назовите методы измерения производительности труда.
    1. Составление калькуляции себестоимости строительного-монтажных работ по исходным данным.
- Что включает в себя внешние издержки производства?
  2. Что включает в себя внутренние издержки производства?
  3. Понятие себестоимости СМР.
  4. Пути снижения себестоимости СМР.
- Определение всех видов прибыли и рентабельности строительных организаций по исходным данным.
  1. Сущность финансового предприятия.
  2. Назовите основные виды прибыли в строительстве.
  3. Дайте понятие рентабельности в строительстве.

## 2. Критерии оценки

Компетенции	Дескрипторы	Вид, форма оценочного мероприятия	Компетенция освоена*			
			отлично	хорошо	удовлетворительно	неудовлетворительно
УК-2.3 - Определение потребности в ресурсах для решения задач профессиональной деятельности;	<p>З1: основные экономические понятия и принципы, необходимые в практической деятельности при выборе эффективных проектных, плановых и производственных решений, обеспечивающих интенсификацию и повышение качества строительства при проведении экономического анализа с целью выявления резервов и эффективного использования ресурсов организаций</p> <p>У4: проводить анализ затрат и результатов деятельности строительных организаций</p> <p>Н1: проведения экономического анализа с целью выявления резервов и эффективного использования ресурсов строительной организации</p>	Контрольная работа, практическая работа	заслуживает обучающийся, обнаруживший всестороннее, систематическое и глубокое знание учебного материала, предусмотренного программой, усвоивший основную литературу и знакомый с дополнительной литературой, рекомендованной программой.	заслуживает обучающийся, обнаруживший полное знание учебного материала, усвоивший основную литературу, рекомендованную в программе. Оценка "хорошо" выставляется обучающимся, показавшим систематический характер знаний по дисциплине и способным к их самостоятельному пополнению и обновлению в ходе дальнейшей учебной работы и профессиональной	заслуживает обучающийся, обнаруживший знания основного учебного материала в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и предстоящей работы по профессии, знакомых с основной литературой, рекомендованной программой. Оценка выставляется обучающимся, допустившим погрешности в ответе на экзамене и при выполнении экзаменационных	выставляется обучающемуся, обнаружившему пробелы в знаниях основного учебного материала. Оценка ставится обучающимся, которые не могут продолжить обучение или приступить к профессиональной деятельности по окончании образовательного учреждения без дополнительных занятий по рассматриваемой дисциплине.

<p>УК-2.5 - Выбор способа решения задачи профессиональной деятельности с учётом наличия ограничений и ресурсов;</p>	<p>З1: основные экономические понятия и принципы, необходимые в практической деятельности при выборе эффективных проектных, плановых и производственных решений, обеспечивающих интенсификацию и повышение качества строительства при проведении экономического анализа с целью выявления резервов и эффективного использования ресурсов организаций  У1: принимать эффективные проектные, плановые и производственные решения, обеспечивающие интенсификацию и повышение качества строительства  Н1: проведения экономического анализа с целью выявления резервов и эффективного использования ресурсов строительной организации</p>			<p>деятельности.</p>	<p>заданий, но обладающим необходимыми знаниями для их устранения под руководством преподавателя.</p>	
<p>ОПК-6.16 - Определение стоимости строительно-монтажных работ на профильном объекте профессиональной</p>	<p>З4: основные понятия и принципы определения стоимости строительно-монтажных работ  У4: проводить анализ затрат</p>					



<p>деятельности;</p>	<p>и результатов деятельности строительных организаций У5: правильно применять законодательные, нормативные и инструктивные документы, регулирующие вопросы ценообразования в строительстве Н2: разработки и исполнения финансово-экономической документации по установленным формам</p>					
<p>ОПК-6.17 - Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности;</p>	<p>З1: основные экономические понятия и принципы, необходимые в практической деятельности при выборе эффективных проектных, плановых и производственных решений, обеспечивающих интенсификацию и повышение качества строительства при проведении экономического анализа с целью выявления резервов и эффективного использования ресурсов организаций З2: состав экономической отчетности, необходимой для реализации проектов З3: существующие направления и методы анализа финансово-хозяйственной деятельности строительных организаций</p>					

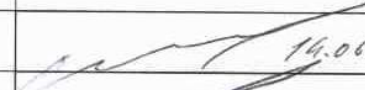



	<p>У2: проводить технико-экономическое обоснование проектных решений</p> <p>У3: подготавливать исходные данные, проводить технико-экономический анализ, обоснование и выбор научно-технических и организационных решений по реализации проекта; участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов;</p> <p>Н1: проведения экономического анализа с целью выявления резервов и эффективного использования ресурсов строительной организации</p>					
<p>ОПК-9.2 - Определение потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах;</p>	<p>З1: основные экономические понятия и принципы, необходимые в практической деятельности при выборе эффективных проектных, плановых и производственных решений, обеспечивающих интенсификацию и повышение качества строительства при проведении экономического</p>					

	<p>анализа с целью выявления резервов и эффективного использования ресурсов организаций</p> <p>У1: принимать эффективные проектные, плановые и производственные решения, обеспечивающие интенсификацию и повышение качества строительства</p> <p>Н3: организации работы и управления коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии</p>					
<p>ОПК-9.3 - Определение квалификационного состава работников производственного подразделения;</p>	<p>У3: подготавливать исходные данные, проводить технико-экономический анализ, обоснование и выбор научно-технических и организационных решений по реализации проекта; участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов;</p> <p>Н1: проведения</p>					

	экономического анализа с целью выявления резервов и эффективного использования ресурсов строительной организации					
--	--	--	--	--	--	--

### Лист утверждения рабочей программы дисциплины на учебный год

Рабочая программа дисциплины утверждена на ведение учебного процесса в учебном году:

<b>Учебный год</b>	<b>«Согласовано»: заведующий кафедрой, ответственной за РПД (подпись и дата)</b>
2019- 2020	 14.06.2019
2020- 2021	 24.04.2020
2021 – 2022	 16.04.2021
2022 - 2023	
2023 - 2024	
2024- 2025	

УТВЕРЖДАЮ



Директор ВФ ФГБОУ ВО  
«ИжГТУ имени М.Т. Калашникова»

Давыдов И.А.

15.06

2021 г.

## Дополнения и изменения к рабочей программе дисциплины (модуля)

### «Экономика строительства»

по направлению подготовки (специальности) 08.03.01 «Строительство» по направленности (профилю) подготовки «Промышленное и гражданское строительство»

с 2021/2022 учебный год

На основании приказа Минобрнауки России от 26.11.2020 № 1456 «О внесении изменений в федеральные государственные образовательные стандарты высшего образования» в рабочую программу вносятся следующие изменения:

1) п. 2 «Планируемые результаты обучения» внести изменения в текст компетенции УК-8 и индикаторы ее достижения, изложить в следующей редакции:

Компетенции	Индикаторы	Знания	Умения	Навыки
УК-9 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности УК-10 Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению	УК-9.1 Выбор методов личного экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей УК-9.2 Оценка поведения рыночных субъектов и их деятельности УК-9.3 Оценка уровня развития общества и поведения потребителей, производителей, государства с применением экономических методов УК-10.1 Выбор методов поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов, направленных на противодействие коррупции в области профессиональной деятельности УК-10.2 Оценка факторов, способствующих коррупционному поведению и коррупционным проявлениям УК-10.3 Формирование нетерпимого отношения к	1	5	3

	коррупционному поведению и способов противодействия коррупционному поведению			
--	--	--	--	--

2) Оценочные средства: внести изменения в п. 1 в части индикаторов компетенции УК-8, изложить в следующей редакции:

№ п/п	Коды компетенции и индикаторов	Результат обучения (знания, умения и навыки)	Формы текущего и промежуточного контроля
	УК-9.1 Выбор методов личного экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей УК-9.2 Оценка поведения рыночных субъектов и их деятельности УК-9.3 Оценка уровня развития общества и поведения потребителей, производителей, государства с применением экономических методов УК-10.1 Выбор методов поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов, направленных на противодействие коррупции в области профессиональной деятельности УК-10.2 Оценка факторов, способствующих коррупционному поведению и коррупционным проявлениям УК-10.3 Формирование нетерпимого отношения к коррупционному поведению и способов противодействия коррупционному поведению	31 основные экономические понятия и принципы, необходимые в практической деятельности при выборе эффективных проектных, плановых и производственных решений, обеспечивающих интенсификацию и повышение качества строительства при проведении экономического анализа с целью выявления резервов и эффективного использования ресурсов организаций У5 правильно применять законодательные, нормативные и инструктивные документы, регулирующие вопросы ценообразования в строительстве Н3 организации работы и управления коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии	Контрольная работа №3 Практическая работа №3

Дополнения и изменения рассмотрены и одобрены на заседании кафедры ТМ «15» июня 2021 г., протокол № 2.

Заведующий кафедрой ТМ \_\_\_\_\_ М.Н. Каракулов

15.06.2021 г.

Руководитель образовательной программы \_\_\_\_\_ М.Н. Каракулов

15.06.2021 г.