

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Воткинский филиал
Федерального государственного образовательного
учреждения высшего образования
«Ижевский государственный технический университет имени М.Т. Калашникова»
(ВФ ФГБОУ ВО «ИжГТУ имени М.Т. Калашникова»)



Директор

И.А. Давыдов

28.08.

2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

По дисциплине: Менеджмент строительства

Для направления: 08.03.01 «Строительство»

профиль «Промышленное и гражданское строительство»

форма обучения: заочная

общая трудоемкость дисциплины составляет: 3 зачетных единиц (ы)

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры			
		8			
Контактные занятия (всего)	12	12			
В том числе:	-	-	-	-	-
Лекции (Л)	4	4			
Практические занятия (ПЗ)	8	8			
Семинары (С)					
Лабораторные работы (ЛР)					
Самостоятельная работа (всего)	96	96			
В том числе:	-	-	-	-	-
Курсовой проект (работа)					
Расчетно-графические работы					
Реферат					
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>					
Вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	Зачет	Зачет			
Общая трудоемкость	час	108	108		
	зач. ед.	3	3		

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Воткинский филиал
Федерального государственного образовательного
учреждения высшего образования
«Ижевский государственный технический университет имени М.Т. Калашникова»
(ВФ ФГБОУ ВО «ИжГТУ имени М.Т. Калашникова»)

УТВЕРЖДАЮ

Директор

_____ И.А. Давыдов

_____ 2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

По дисциплине: Менеджмент строительства

Для направления: 08.03.01 «Строительство»

профиль «Промышленное и гражданское строительство»

форма обучения: заочная

общая трудоемкость дисциплины составляет: 3 зачетных единиц (ы)

Вид учебной работы	Всего часов	Семестры			
		8			
Контактные занятия (всего)	12	12			
В том числе:	-	-	-	-	-
Лекции (Л)	4	4			
Практические занятия (ПЗ)	8	8			
Семинары (С)					
Лабораторные работы (ЛР)					
Самостоятельная работа (всего)	96	96			
В том числе:	-	-	-	-	-
Курсовой проект (работа)					
Расчетно-графические работы					
Реферат					
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>					
Вид промежуточной аттестации (зачет, экзамен)	Зачет	Зачет			
Общая трудоемкость	час	108	108		
	зач. ед.	3	3		

Кафедра «Техническая механика»

Составитель: Шайдурова Наталия Сергеевна, старший преподаватель

Рабочая программа составлена на основании ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство», профиль «Промышленное и гражданское строительство» (уровень бакалавриата) и утверждена на заседании кафедры.

Протокол от 28.08.2020 № 3

Заведующий кафедрой «Техническая механика»


_____ М.Н. Каракулов
28.08 _____ 2020 г.

СОГЛАСОВАНО

Председатель учебно-методической комиссии
по направлению 08.03.01 «Строительство», профиль «Промышленное и гражданское
строительство»


_____ М.Н. Каракулов
28.08 _____ 2020 г.

Количество часов рабочей программы соответствует количеству часов рабочего учебного плана направления 08.03.01 «Строительство», профиль «Промышленное и гражданское строительство»

Ведущий специалист учебной части
ВФ ФГБОУ ВО «ИжГТУ имени М.Т. Калашникова»


_____ Соловьева Л.Н.
28.08 _____ 2020 г.

Название дисциплины	Менеджмент строительства			
Номер		<i>Академический год</i>		<i>семестр</i>
кафедра		Программа	08.03.01 «Строительство», профиль «Промышленное и гражданское строительство»	
Составитель	Шайдурова Н.С., старший преподаватель			
Цели и задачи дисциплины, основные темы	<p>Целью освоения дисциплины является изучение необходимых теоретических основ и практических навыков в области менеджмента в строительной отрасли.</p> <p>Задачи: изучение основных понятий теории менеджмента, а также роли в осуществлении управления организациями и их работы на рынке, использование его законов; рассмотрение теоретических основ менеджмента в их историческом развитии и включение их в различные сферы жизни общества; усвоение основных принципов построения организационных структур и умение их использовать для управления, в том числе и на строительных предприятиях, а также инструментов товарной, ценовой, коммуникационной и сбытовой политики; получение представления о составляющих личного профессионализма менеджера и анализ особенностей трудового процесса; формирование и закрепление навыков использования теоретических знаний при рассмотрении практических задач путем разбора конкретных ситуаций и определение наиболее рационального способа решения выявленных при этом проблем.</p> <p>Знания: основы организации строительства; организационные формы строительных организаций; методы анализа технической и экономической эффективности работы производственного подразделения; документацию для создания системы менеджмента качества производственного подразделения в строительной отрасли; основы управления в строительстве.</p> <p>Умения: оперативно управлять основами организации строительства; применять на практике навыки организации эффективной работы коллектива; решать управленческие задачи; уметь применять управленческие решения.</p> <p>Навыки: основными принципами работы в коллективе, приемами осуществления руководства коллективом; основами менеджмента качества в строительной отрасли; принципами формирования организационных структур строительных организаций; строительными технологиями; проблемными задачами в области технологии возведения зданий и сооружений.</p> <p>Лекции (основные темы): Цели, задачи, содержание курса, основные понятия менеджмента. Основные признаки организации. Принципы управления. Принципы построения организации. Типы структур. Проектирование структур управления. Общие и специальные функции менеджмента. Функции руководства. Сущность и методы мотивации. Теория мотивации. Ф3 № 214. Разрешение на строительство и на ввод объекта в эксплуатацию. SWOT анализ. Компьютерные приложения для управления. Руководитель и менеджмент. Конфликты и пути их преодоления.</p> <p>Практические занятия: Расчет штатов и построение организационной структуры строительной организации. Деловая игра «Искусство ведения переговоров». Деловая игра «Анализ ограничений. Анализ новых законов в строительстве». Самооценка деловых качеств руководителя.</p>			
Основная литература	<p>1. Ильенкова, С. Д. Основы менеджмента [Электронный ресурс]: учебное пособие / С. Д. Ильенкова, В. И. Кузнецов. — Электрон. текстовые данные. — М. : Евразийский открытый институт, 2011. — 240 с. — 978-5-374-00114-3. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/11041.html</p> <p>2. Производственный менеджмент в строительстве [Электронный ресурс] : учебник / А. М. Платонов, М. А. Королева, Е. И. Бледных [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — Екатеринбург : Уральский федеральный университет, ЭБС АСВ, 2016. — 700 с. — 978-5-321-02501-7. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/68377.html</p>			
Технические средства	Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся, для самостоятельной работы студентов.			
Компетенции	Приобретаются обучающимися при освоении дисциплины			
	ПК-3 способность выполнять работы по организационно-технологическому проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения ПК-4 способность организовывать производство строительного-монтажных работ в сфере			

	промышленного и гражданского строительства ПК-5 способность осуществлять организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского назначения						
Зачетных единиц	3	Форма проведения занятий		Лекции	Практические занятия	Лабораторная работа	Самостоятельная работа
		Всего часов 108		4	8	-	96
Виды контроля	Диф. зач/зач/э кз	КП/КР	Условие зачета дисциплины	Получение оценки «зачтено».	Форма проведения самостоятельной работы	Подготовка к практическим занятиям, контрольным работам, к зачету, выполнение самостоятельной работы.	
формы	Зачет	нет					
Перечень дисциплин, знание которых необходимо для изучения дисциплины				«Экономика строительства», «Правоведение», «Организация, планирование и управление в строительстве»			

1. Цели и задачи дисциплины:

Целью преподавания дисциплины является привитие обучаемым первоначальных навыков, необходимых инженеру для реализации систематизированных знаний в области научных основ управления на производстве.

Задачи дисциплины:

- рассмотрение предмета методических проблем управления;
- сформировать у студентов приемы самостоятельной исследовательской и практической работы с учетом человеческого фактора в организации деятельности.

В результате изучения дисциплины студент должен **знать:**

- эволюцию школ управления;
- понятие, типы и взаимодействие организации с внешней средой;
- функции менеджмента;
- процесс управления производством, его содержание и характеристики;
- методы принятия управленческих решений;
- стили руководства.

уметь:

- применять на практике навыки организации эффективной работы коллектива;
- решать управленческие задачи;
- уметь применять управленческие решения;
- применять современное информационное обеспечение управления;
- оперативно управлять производственной деятельностью организации.

владеть:

- методами и стилями управления;
- технологией управления деятельностью строительных организаций;
- практическими навыками осуществления коммуникаций, управления конфликтами.

2. Место дисциплины в структуре ООП:

Дисциплина относится к циклу профессиональных дисциплин.

Для изучения дисциплины студент должен

знать:

- основы социологии и психологии;
- сущность социально-экономических и социально-психологических явлений.

уметь:

- применять имеющиеся теоретические знания на практике;
- анализировать основные экономические и социальные процессы.

владеть:

- практическими навыками исследования экономических и социальных явлений.

Изучение дисциплины базируется на знаниях, полученных при изучении дисциплин: «Экономика строительства», «Правоведение», «Организация, планирование и управление в строительстве».

3. Требования к результатам освоения дисциплины:

3.1. Знания, приобретаемые в ходе изучения дисциплины

№ п/п З	Знания
1.	Эволюция школ управления.
2.	Понятие, типы и взаимодействие организации с внешней средой.
3.	Функции менеджмента.
4.	Процесс управления производством, его содержание и характеристики.
5.	Методы принятия управленческих решений.
6.	Стили руководства.

3.2. Умения, приобретаемые в ходе изучения дисциплины

№ п/п У	Умения
1.	Применять на практике навыки организации эффективной работы коллектива.
2.	Решать управленческие задачи.
3.	Принимать управленческие решения.
4.	Применять современное информационное обеспечение управления.
5.	Оперативно управлять производственной деятельностью организации.

3.3. Навыки, приобретаемые в ходе изучения дисциплины

№ п/п Н	Навыки
1.	Владения методами и стилями управления.
2.	Владения технологией управления деятельностью строительных организаций.
3.	Владения практическими навыками осуществления коммуникаций, управления конфликтами.

3.4. Компетенции, приобретаемые в ходе изучения дисциплины

Компетенции	Индикаторы	Знания (№№ из 3.1)	Умения (№№ из 3.2)	Навыки (№№ из 3.3)
ПК-3 Способность выполнять работы по организационно-технологическому проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения	ПК-3.4 Определение потребности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе проекта организации строительства	1,2,3,4,5, 6	1,2,3,4,5	1,2,3
ПК-4 способность организовывать производство строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского строительства	ПК-4.9 Составление схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ	1,2,3,4	1,2,5	1
ПК-5 способность осуществлять организационно-техническое (технологическое) сопровождение и планирование строительно-монтажных работ в сфере промышленного и гражданского назначения	ПК-5.5 Составление графиков потребности в трудовых, материально-технических ресурсах по объекту промышленного и гражданского назначения при выполнении строительно-монтажных работ	1,2,4,5	1,2,3	1,2,3

4. Структура и содержание дисциплины (модуля)

4.1. Разделы дисциплин и виды занятий

№ п/п	Раздел дисциплины	Семестр	Неделя семестра	Виды учебной работы, включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах)				Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра) Форма промежуточной аттестации (по семестрам)
				лек	прак	лаб	СРС*	
1	Менеджмент в строительстве: общие положения, инструментарий, методология вопроса.	8	1-4	1	1,5	-	20	Выполнение самостоятельной работы. Ответ на вопросы.
2	Уровни управления в строительстве.	8	5-8	1	2	-	24	Выполнение самостоятельной работы. Ответ на вопросы. Контрольная работа.
3	Структура системы управления. Организационные структуры управления строительным предприятием.	8	9-13	1	2,5	-	28	Контрольная работа.
4	Управление отдельными видами ресурсов в строительстве	8	14-16	1	2	-	22	Выполнение самостоятельной работы. Ответ на вопросы.
5	Зачет	8				-	2	Вопросы к зачету
	Всего			4	8	-	96	

4.2 Содержание разделов курса

№ п/п	Раздел дисциплины	Знания (номер из 3.1)	Умения (номер из 3.2)	Навыки (номер из 3.3)
1	Менеджмент в строительстве: общие положения, инструментарий, методология вопроса. Понятие менеджмента. Историческая справка. Субъект и Объект менеджмента. Эффект и эффективность в менеджменте. Виды эффекта. Экстенсивный, интенсивный и оптимальный типы менеджмента. Теория Больших Систем (БС). Свойства БС. Классификация БС. Строительство как БС. Принципы формирования отрасли строительства в современных условиях.	1,2,3,4,5,6	1,2,3,4,5	1,2,3
2	Уровни управления в строительстве. Декомпозиция сферы строительства как БС. Государственное управление строительством. Госстрой РФ как орган исполнительной власти. Муниципальные органы управления строительством. Основные комитеты и службы на территории СПб их функции и задачи.	1,2,3,4,6	1,2,3,5	1,2,3
3	Структура системы управления. Организационные структуры управления строительным предприятием.	1,2,4,5	1,2,3,5	1,2,3

	<p>Основные типы организационных структур. Структура строительного предприятия в процессных стандартах. Функционально-организационная структура строительного предприятия. Структура крупного монополистического объединения (треста). Структура ДСК. Структура СМУ. Особенности построения структур малых строительных предприятий. Варианты расстановки линейного персонала. Определение потребности в линейном персонале. Общие подходы к рационализации организационных структур. Эволюционная и революционная рационализация -специальные методы и приемы. Механизм реструктуризации. Основы IDEF-моделирования. Основы ARIS-моделирования. Сравнение IDEF и ARIS моделей: особенности, достоинства и недостатки, области применения.</p>			
4	<p>Управление отдельными видами ресурсов в строительстве. Процесс управления персоналом и его особенности в строительстве. Система управления трудовыми ресурсами. Технология управления. Методы управления. Экономические методы. Социально-психологические методы. Теории мотивации. Организационно-распорядительные методы. Приемы управления: производственные совещания, переговоры, собеседования. Коллектив. Конфликт. Позитивные стороны конфликта. Факторы определение степень конфликтности. Производственный менеджмент. Основные функции менеджмента. Особенности функций планирования и организации в строительстве. Диспетчерское управление: структура службы, функции, особенности управления по недельно-суточным графикам. Финансовый менеджмент. Основные блоки управления в финансовом менеджменте. Инструментарий финансового менеджмента. Информация как ресурс. Классификация информации. Подходы к построению информационных систем в целях реализации процессов управления в строительстве</p>	1,2,4,6	1,2,4,5	1,2

4.2 Наименование тем лабораторных работ, их содержание и объем в часах.

Лабораторных работ учебным планом не предусмотрено.

4.4. Наименование тем практических (семинарских) занятий, их содержание и объем в часах

№ п/п	№ раздела дисциплины	Наименование практических (семинарских) работ	Трудоемкость (час)
1	1	Теория Больших Систем (БС). Свойства БС. Классификация БС.	1,5
2	2	Основные типы организационных структур.	2
3	3	Структура крупного монополистического объединения (треста). Структура ДСК. Структура СМУ. Основы IDEF-моделирования. Основы	2,5

		ARIS-моделирования. Сравнение IDEF и ARIS моделей: особенности, достоинства и недостатки, области применения.	
4	4	Теории мотивации. Коллектив. Факторы определения степени конфликтности. Диспетчерское управление: структура службы, функции, особенности управления по недельно-суточным графикам.	2
	Всего		8

5. Содержание самостоятельной работы обучающихся. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины.

5.1. Примерные темы для самостоятельной работы

№ п/п	№ раздела дисциплины	Наименование тем	Трудоемкость (час)
1	1	Строительство как Большая Система.	20
2	2	Структура строительного предприятия в процессных стандартах.	24
3	3	Особенности построения структур малых строительных предприятий.	28
4	4	Приемы управления: производственные совещания, переговоры, собеседования.	22
5	5	Подготовка к зачету	2
6	Всего		96

5.2. Оценочные средства, используемые для текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по итогам освоения дисциплины, их виды и формы, требования к ним и шкалы оценивания, приведены в приложении к рабочей программе дисциплины «Управление проектами», которое оформлено в виде отдельного документа.

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

а) Основная литература

№ п/п	Наименование книги	Год издания
1	1. Ильенкова, С. Д. Основы менеджмента [Электронный ресурс]: учебное пособие / С. Д. Ильенкова, В. И. Кузнецов. — Электрон. текстовые данные. — М. : Евразийский открытый институт, 2011. — 240 с. — 978-5-374-00114-3. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/11041.html	2016
2	2. Производственный менеджмент в строительстве [Электронный ресурс] : учебник / А. М. Платонов, М. А. Королева, Е. И. Бледных [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — Екатеринбург : Уральский федеральный университет, ЭБС АСВ, 2016. — 700 с. — 978-5-321-02501-7. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/68377.html	

б) Дополнительная литература

№ п/п	Наименование книги	Год издания
1	Информационный менеджмент в строительстве и ЖКХ : учебное пособие / Е. В. Ильина, А. И. Романова, О. В. Бахарева [и др.]. — Казань : Казанский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 124 с. — ISBN 978-5-7829-0488-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/73307.html	2015

в) Перечень ресурсов информационно-коммуникационной сети Интернет

1. Электронно-библиотечная система <http://www.iprbookshop.ru>

г) Программное обеспечение:

1. Microsoft Office 2016.
2. Apache OpenOffice (свободно распространяемое ПО).

д) Методические указания

№ п/п	Наименование	Год издания
1	Оформление контрольных работ, рефератов, курсовых работ и проектов, отчетов по практике, выпускных квалификационных работ. Методические указания/Составители А.Ю. Уразбахтина, Р.М. Бакиров, В.А. Смирнов [Электронный ресурс]. Режим доступа: http://www.vfistu.ru/images/files/docs/metodichka_po_oformleniu_v3.pdf	2018

7. Материально-техническое обеспечение дисциплины

№№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, объектов для проведения занятий с перечнем основного оборудования
1	Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся, для самостоятельной работы студентов.

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

**Федеральное государственное бюджетное федеральное образовательное
учреждение высшего образования
«Ижевский государственный технический университет имени М.Т. Калашникова»
(ФГБОУ ВО «ИжГТУ имени М.Т. Калашникова»)
Воткинский филиал**

Кафедра Техническая механика
(наименование кафедры)

	УТВЕРЖДЕН на заседании кафедры «_14_»_06_2019 г., протокол №_2_ Заведующий кафедрой _____ Каракулов М.Н.
--	--

**ФОНД
ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ**

ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Менеджмент качества
(наименование дисциплины)

08.03.01 «Строительство»

(шифр и наименование направления/специальности наименование дисциплины)

Профиль: «Промышленно-гражданское строительство»

_____ (наименование профиля/специализации/магистерской программы)

Бакалавр

_____ Квалификация (степень) выпускника

Воткинск
2019

**Паспорт
фонда оценочных средств
по дисциплине**

«Управление проектами»

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины*	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1	Менеджмент в строительстве: общие положения, инструментарий, методология вопроса.	ПК – 3;4;5	Самостоятельная работа
2	Уровни управления в строительстве.	ПК – 3;4;5	Письменный опрос
3	Структура системы управления. Организационные структуры управления строительным предприятием.	ПК – 3;4;5	Тестирование, решение задач
4	Управление отдельными видами ресурсов в строительстве	ПК – 3;4;5	Самостоятельная работа, контрольная работа
5	Зачет		Подготовка к зачету

– Наименование темы (раздела) или тем (разделов) взяты из рабочей программы дисциплины

Описание элементов ФОС

Наименование: Контрольная работа

Представление в ФОС: перечень вопросов

Перечень вопросов для проведения контрольной работы:

Вариант 1

1. Сущность менеджмента.
2. Модели практического менеджмента.

Вариант 2

1. Содержание управленческой деятельности.
2. Виды и этапы разработки управленческих решений, методы оценки их эффективности.

Вариант 3

1. Содержание труда руководителя.
2. Методы управления, существующие стили руководства.

Критерии оценки:

Приведены в разделе 2

Наименование: Тест

Представление в ФОС: перечень вопросов

Перечень вопросов для проведения теста:

1. В себестоимость строительно-монтажных работ включаются:
 - А. Прямые затраты
 - В. Накладные расходы
 - С. Прямые затраты и накладные расходы
2. В составе прямых затрат наименьший удельный вес имеют затраты на:
 - А. Основную зарплату рабочих
 - В. Материалы
 - С. Эксплуатацию строительных машин
3. Затраты на материалы учитываются по стоимости:
 - А. “Франко-склад завода изготовителя”
 - В. “Франко-строительная площадка”
 - С. “Франко-магазин строительных материалов”
4. Затраты на заработную плату рабочих, занятых управлением строительными машинами и механизмами, относятся к затратам на:
 - А. Основную зарплату рабочих
 - В. Эксплуатацию строительных машин
 - С. Накладные расходы
5. Затраты на транспортировку материалов автотранспортом относятся к затратам на:
 - А. Материалы
 - В. Эксплуатацию строительных машин
 - С. Накладные расходы
6. Затраты на оплату труда производителей работ (прорабов) и мастеров относятся к затратам на:
 - А. Основную заработную плату
 - В. Эксплуатацию строительных машин
 - С. Накладные расходы
7. Расходы на содержание служебного легкового автотранспорта относятся к затратам на:

- A. Эксплуатацию строительных машин
 - B. Административно-хозяйственные расходы
 - C. Расходы на обслуживание работников строительства
8. Налог на имущество и местные налоги СМО учитываются в:
- A. Коммерческих расходах
 - B. Внебюджетных расходах
 - C. Расходах, связанных с реализацией СМР
9. Доходы от продажи имущества СМО учитываются в:
- A. Выручке от реализации товаров
 - B. Внебюджетных доходах
 - C. Выручке и внебюджетных доходах
10. Надежное функционирование технологического процесса относится к признакам, определяющим качество проекта:
- A. Конструктивным
 - B. Функциональным
 - C. Экономическим
11. Архитектурная композиция зданий и сооружений относится к признакам, определяющим качество проекта:
- A. Конструктивным
 - B. Эстетическим
 - C. Функциональным
12. Ознакомление с проектно-сметной документацией технического персонала СМО относится к:
- A. Технологическому контролю
 - B. Промежуточному контролю
 - C. Входному контролю
13. Контроль, осуществляемый в ходе выполнения отдельных строительных операций относится к:
- A. Входному
 - B. Технологическому
 - C. Промежуточному
14. В структуре накладных расходов наибольший удельный вес имеют:
- A. Расходы на обслуживание работников строительства
 - B. Расходы на организацию и обслуживание строительной площадки
 - C. Административно-хозяйственные расходы
15. Затраты на перевозку материалов в пределах строительной площадки относятся к расходам на:
- A. Материалы
 - B. Накладные расходы
 - C. Эксплуатацию строительных машин
16. Арендная плата за пользование строительными машинами относится на:
- A. Расходы на организацию и обслуживание строительной площадки
 - B. Эксплуатацию строительных машин
 - C. Материалы
17. Затраты по вывозу грунта со строительной площадки относятся к расходам на:
- A. Материалы
 - B. Расходы на организацию и обслуживание строительной площадки
 - C. Эксплуатацию строительных машин

18. Затраты, связанные с подготовкой кадров строителей, относятся к расходам на:
- А. Основную зарплату рабочих
 - В. Административно-хозяйственные расходы
 - С. Расходы на обслуживание работников строительства
19. Отчисления на социальные нужды от расходов на оплату труда рабочих строителей относятся к затратам на:
- А. Основную зарплату рабочих
 - В. Административно-хозяйственные расходы
 - С. Расходы на обслуживание работников строительства
20. Содержание санитарно-бытовых помещений относится к затратам на:
- А. Административно-хозяйственные расходы
 - В. Материалы
 - С. Расходы на обслуживание работников строительства
21. Продукцией строительства являются:
- А. Только новые здания и сооружения
 - В. Здания и сооружения, прошедшие капитальный ремонт
 - С. Те и другие
22. Фактическая себестоимость СМР может быть:
- А. Больше плановой себестоимости
 - В. Меньше плановой себестоимости
 - С. Может быть и больше и меньше плановой
23. Уровень механизации строительно-монтажных работ относится к:
- А. Народнохозяйственным факторам снижения себестоимости СМР
 - В. Отраслевым факторам
 - С. Внутрипроизводственным факторам
24. Совершенствование технологии строительного производства относится к:
- А. Отраслевым факторам снижения себестоимости СМР
 - В. Народнохозяйственным факторам
 - С. Внутрипроизводственным факторам
25. В стоимость объекта строительства включаются:
- А. Стоимость строительно-монтажных работ
 - В. Стоимость оборудования, инструментов, инвентаря
 - С. То и другое
26. Содержание дирекции строящего предприятия относится к:
- А. Прямым затратам
 - В. Прочим затратам, связанным с осуществлением строительства
 - С. Накладным расходам
27. Устройство фундаментов под технологическое оборудование относится к:
- А. Специальным строительным работам
 - В. Санитарно-техническим работам
 - С. Общестроительным работам
28. Расходы на содержание пожарной и сторожевой охраны относятся к:
- А. Основной зарплате рабочих
 - В. Расходы на организацию и обслуживание строительной площадки
 - С. Административно-хозяйственные расходы
29. Расходы по подготовке строительства к сдаче относятся к затратам на:
- А. Расходы на организацию и обслуживание строительной площадки
 - В. Административно-хозяйственные расходы

- С. Прочие накладные расходы
30. Устойчивость конструкций сооружений связи относятся к признакам, определяющим качества проекта:
- А. Функциональным
 - В. Конструктивным
 - С. Эстетическим
31. Проверка качества поступающих на строительную площадку материалов относится к:
- А. Технологическому контролю
 - В. Входному контролю
 - С. Промежуточному контролю
32. Контроль за качеством выполнения отдельных конструктивных элементов сооружений связи относится к:
- А. Входному контролю
 - В. Промежуточному контролю
 - С. Технологическому контролю
33. Авторский надзор за выполненными строительными-монтажными работами осуществляет:
- А. Проектировщик объекта
 - В. Заказчик
 - С. Подрядчик
34. Признаком неритмичных потоков является наличие на циклограмме:
- А. Прямых параллельных линий
 - В. Извилистых линий
 - С. Прямых непараллельных линий
35. Установка бетонных конструкций относится к:
- А. Специальным строительным работам
 - В. Санитарно-техническим работам
 - С. Общестроительным работам
36. Какие налоги учитываются при расчете договорной цены на строительство объекта:
- А. Налог на содержание автомобильных дорог
 - В. Налог на добавленную стоимость
 - С. Тот и другой
37. Основой для расчета договорной цены является:
- А. Расходы по статьям прямых затрат базисного года
 - В. Сметная стоимость объекта в базисном году
 - С. Сметная стоимость строительного-монтажных работ в базисном году
38. Расчет рентабельности строительного производства как отношение суммы прибыли к стоимости основных фондов и нормируемых оборотных средств используется в основном на уровне:
- А. Строительно-монтажного управления
 - В. Объединения и концернов
 - С. Передвижных механизированных колонн
39. Анализ состояния расчетов за выполненные строительные-монтажные работы относятся к:
- А. Анализу себестоимости СМР
 - В. Анализу финансового состояния СМО
 - С. Анализу прибыли и рентабельности строительного производства
40. Прокладка объектов газоснабжения, отопления, вентиляции относится к:

- А. Санитарно-техническим работам
- В. Специальным строительным работам
- С. Общестроительным работам

Критерии оценки:

Приведены в разделе 2

Наименование: Зачет

Представление в ФОС: перечень вопросов

Перечень вопросов для проведения зачета:

1. Производство, как система, особенности ее функционирования и развития.
2. Сущность и содержание менеджмента.
3. Объект, субъект, предмет и отношения в системе менеджмента.
4. Предпосылка и закономерности формирования системы менеджмента.
5. Принципы менеджмента.
6. Формирование и развитие теории менеджмента.
7. Организационно-экономические основы менеджмента.
8. Организационно-экономические условия формирования объектов и отношений управления производством.
9. Функции управления.
10. Организационная структура управления и ее основные типы.
11. Отраслевое и территориальное управление.
12. Экономический механизм управления производством.
13. Социальные аспекты менеджмента.
14. Процесс управления производством.
15. Содержание процесса управления и его основные характеристики.
16. Сущность содержание, виды и порядок формирования управленческих решений.
17. Инвестиционное обеспечение процесса управления.
18. Система методов управления производством.
19. Стиль работы руководителя.
20. Основные разновидности менеджмента и их особенности.
21. Эффективность управления: критерии, показатели, методы определения.

Критерии оценки:

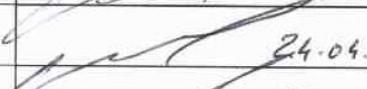
Приведены в разделе 2

2 Критерии оценки

Уровень освоения компетенции							
№	Компетенции	Дескрипторы	Вид, форма оценочного мероприятия	Компетенция освоена*			
				отлично	хорошо	удовлетворительно	неудовлетворительно
1	<p>ПК-3.4 Определение потребности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе проекта организации строительства</p> <p>ПК-4.9 Составление схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ</p> <p>ПК-5.5 Составление графиков потребности в трудовых, материально-технических ресурсах по объекту промышленного и гражданского назначения при выполнении строительно-монтажных работ</p>	<p>31 Эволюция школ управления.</p> <p>2 Понятие, типы и взаимодействия организации с внешней средой.</p> <p>3 Функции менеджмента.</p> <p>4 Процесс управления производством, его содержание и характеристики.</p> <p>5 Методы принятия управленческих решений.</p> <p>6 Стили руководства.</p>	<p>Контрольная работа</p> <p>Тест</p>	<p>Правильно выполнены все задания.</p> <p>Продемонстрирован высокий уровень владения материалом.</p> <p>Проявлены превосходные способности применять знания и умения к выполнению конкретных заданий.</p>	<p>Правильно выполнена большая часть заданий.</p> <p>Присутствуют незначительные ошибки.</p> <p>Продемонстрирован хороший уровень владения материалом.</p> <p>Проявлены средние способности применять знания и умения к выполнению конкретных заданий</p>	<p>Задания выполнены более чем наполовину.</p> <p>Присутствуют серьезные ошибки.</p> <p>Продемонстрирован удовлетворительный уровень владения материалом.</p> <p>Проявлены низкие способности применять знания и умения к выполнению конкретных заданий.</p>	<p>Задания выполнены менее чем наполовину.</p> <p>Продемонстрирован неудовлетворительный уровень владения материалом.</p> <p>Проявлены недостаточные способности применять знания и умения к выполнению</p>
		<p>У1 Применять на практике навыки организации эффективной работы коллектива.</p> <p>2 Решать управленческие задачи.</p> <p>3 Принимать управленческие решения.</p> <p>4 Применять современное информационное обеспечение управления.</p> <p>5 Оперативно управлять производственной деятельностью организации.</p> <p>В1 Владения методами и стилями управления.</p> <p>2 Владения технологией управления деятельностью строительных организаций.</p> <p>3 Владения практическими навыками осуществления коммуникаций, управления конфликтами.</p>	<p>Зачет</p>	<p>Обучающийся обнаружил знание основного учебно-программного материала в объеме, необходимом для дальнейшей учебы и предстоящей работы по специальности, справился с выполнением заданий, предусмотренных программой дисциплины.</p>		<p>Зачет</p>	<p>Обучающийся обнаружил значительные пробелы в знаниях основного учебно-программного материала, допустил принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных программой заданий и не способен продолжить обучение или приступить по окончании университета к профессиональной деятельности без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине</p>

Лист утверждения рабочей программы дисциплины на учебный год

Рабочая программа дисциплины утверждена на ведение учебного процесса в учебном году:

Учебный год	«Согласовано»: заведующий кафедрой, ответственной за РПД (подпись и дата)
2019- 2020	 14.06.2019
2020- 2021	 24.04.2020
2021 – 2022	 16.04.2021
2022 - 2023	
2023 - 2024	
2024- 2025	