

Название дисциплины	Экономика строительства		
			семестр
кафедра	«ТМ»	Программа	08.03.01 «Строительство», профили «Промышленное и гражданское строительство»
Составитель	Мельников А.С., ст. преп.		
Цели и задачи дисциплины, основные темы	<p>Целью освоения дисциплины является изучение экономических основ функционирования строительства как одной из базовых отраслей материального производства</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ul style="list-style-type: none"> – изучение отраслевых особенностей и их влияния на результаты деятельности строительных организаций; – формирование основ культуры экономического мышления, знание общих законов; – изучение основ инвестиционной деятельности и методики эффективного использования капитальных вложений; – изучение формирования и путей эффективного использования основных элементов производства в строительстве (рабочей силы, строительных материалов, конструкций, деталей и изделий; строительных машин, механизмов, инструментов и инвентаря); – обоснование эффективности проектного решения строительства объекта; – изучение особенностей ценообразования в строительстве и их влияние на прибыль, рентабельность и другие стороны строительного производства; – изучение ресурсного потенциала строительной индустрии и умение определять основные пути его лучшего использования с учетом требований современных реформ и ресурсной ограниченности; – формирование представлений о теоретических и методологических принципах экономического анализа. <p>Знания основные экономические понятия и принципы, необходимые в практической деятельности при выборе эффективных проектных, плановых и производственных решений, обеспечивающих интенсификацию и повышение качества строительства при проведении экономического анализа с целью выявления резервов и эффективного использования ресурсов организаций состав экономической отчетности, необходимой для реализации проектов</p> <p>существующие направления и методы анализа финансово-хозяйственной деятельности строительных организаций</p> <p>основные понятия и принципы определения стоимости строительно-монтажных работ</p> <p>Умения: принимать эффективные проектные, плановые и производственные решения, обеспечивающие интенсификацию и повышение качества строительства проводить технико-экономическое обоснование проектных решений</p> <p>подготавливать исходные данные, проводить технико-экономический анализ, обоснование и выбор научно-технических и организационных решений по реализации проекта; участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов;</p> <p>проводить анализ затрат и результатов деятельности строительных организаций</p> <p>правильно применять законодательные, нормативные и инструктивные документы, регулирующие вопросы ценообразования в строительстве</p> <p>Навыки проведения экономического анализа с целью выявления резервов и эффективного использования ресурсов строительной организации</p> <p>разработки и исполнения финансово-экономической документации по установленным формам организации работы и управления коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии</p> <p>Лекции (основные темы): Место строительной отрасли в экономике страны</p> <p>Организация как основное звено экономики</p> <p>Механизм рыночной экономики в строительстве</p> <p>Основные фонды в строительстве</p> <p>Оборотные средства строительной организации</p> <p>Материально-техническое обеспечение строительства</p> <p>Трудовые ресурсы в строительстве</p> <p>Издержки производства и себестоимость продукции</p> <p>Финансовые ресурсы предприятия</p> <p>Инвестиционная политика строительных организаций</p>		
Основная литература	<p>1. Ефименко, И. Б. Экономика строительства [Электронный ресурс] : учебное пособие / И. Б. Ефименко. — Электрон. текстовые данные. — М. : ГроссМедиа, 2008. — 156 с. — 978-5-476-00524-7. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/920.html</p> <p>2. Пермякова, Л. В. Экономика строительства [Электронный ресурс] : практикум / Л. В. Пермякова, А. А. Крылова, Е. В. Мосеев. — Электрон. текстовые данные. — Йошкар-Ола : Марийский государственный технический университет, Поволжский государственный технологический университет, ЭБС АСВ, 2011. — 192 с. — 2227-8397. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/22605.html</p>		
Технические средства	Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа; семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций; для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся; для организации и проведения самостоятельной работы студентов.		
Компетенции	<p>Приобретаются студентами при освоении дисциплины</p> <p>УК-2.3 - Определение потребности в ресурсах для решения задач профессиональной деятельности; УК-2.5 - Выбор способа решения задачи профессиональной деятельности с учётом наличия ограничений и ресурсов; ОПК-6.16 - Определение стоимости строительно-монтажных работ на профильном объекте профессиональной</p>		

<p>деятельности; ОПК-6.17 - Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности; ОПК-9.2 - Определение потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах; ОПК-9.3 - Определение квалификационного состава работников производственного подразделения.</p> <p>УК-9.1 Выбор методов личного экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей</p> <p>УК-9.2 Оценка поведения рыночных субъектов и их деятельности</p> <p>УК-9.3 Оценка уровня развития общества и поведения потребителей, производителей, государства с применением экономических методов</p> <p>УК-10.1 Выбор методов поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов, направленных на противодействие коррупции в области профессиональной деятельности</p> <p>УК-10.2 Оценка факторов, способствующих коррупционному поведению и коррупционным проявлениям</p> <p>УК-10.3 Формирование нетерпимого отношения к коррупционному поведению и способов противодействия коррупционному поведению</p>						
Зачетных единиц	3	Форма проведения занятий	Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	Самостоятельная работа
		Всего часов	4	10	нет	94
Виды контроля	/зачет	КП/КР	Условие зачета дисциплины	Получение оценки «3,4,5»	Форма проведения самостоятельной работы	Работа на практических занятиях: текущий контроль выполнения заданий, тест, диф. зачет
формы	Диф. зачет	нет				
Перечень дисциплин, знание которых необходимо для изучения данной дисциплины			Основы экономики, Технология строительных процессов			