

Аннотация к дисциплине

Название дисциплины	Менеджмент строительства
Направление подготовки (специальность)	08.03.01 «Строительство»
Направленность (профиль/программа/специализация)	«Промышленное и гражданское строительство»
Место дисциплины	
Трудоемкость (з.е. / часы)	4/144
Цель изучения дисциплины	Изучение необходимых теоретических основ и практических навыков в области менеджмента в строительной отрасли.
Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины	ОПК-4.1 Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности ОПК-4.4 Представление информации об объекте капитального строительства по результатам чтения проектно-сметной документации ОПК-6.17 Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений профильного объекта профессиональной деятельности
Содержание дисциплины (основные разделы и темы)	Цели, задачи, содержание курса, основные понятия менеджмента. Основные признаки организации. Принципы управления. Принципы построения организации. Типы структур. Проектирование структур управления. Общие и специальные функции менеджмента. Функции руководства. Сущность и методы мотивации. Теория мотивации. ФЗ № 214. Разрешение на строительство и на ввод объекта в эксплуатацию. SWOT анализ. Компьютерные приложения для управления. Руководитель и менеджмент. Конфликты и пути их преодоления.
Форма промежуточной аттестации	Экзамен